



REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Virovitici  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLATINA  
Stanje na dan: 20.01.2026. 07:42

NESLUŽBENA KOPIJA

Verificirani ZK uložak

Katastarska općina: 323390, MIKLEUŠ

Broj ZK uložka: 1987

Broj zadnjeg dnevnika: Z-9693/2024  
Aktivne plombe:

IZVADAK IZ ZEMLJIŠNE KNJIGE

A  
Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj zemljišta (kat. čestice)	Oznaka zemljišta	Površina			Primjedba
			jutro	čhv	m2	
1.	35	ZGRADA,DVOR I VOĆNJAK U SELU ZGRADA U SELU DVOR U SELU VOĆNJAK U SELU		497 133 191 173		
		UKUPNO:		497		

B  
Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
2.	Vlasnički dio: 1/1  TERMOPLAST PROIZVODNJA D.O.O. U STEČAJU, OIB: 26844055448, NIKOLE ŠUBIĆA ZRINSKOG 38, MIKLEUŠ 33515 ORAHOVICA	

C  
Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
2.	2.1 Primljeno 09. kolovoza 2007., broj Z-2004/07 Na temelju Sporazuma o osiguranju novčane tražbine zasnivanjem založnog prava vjerovnika na nekretninama br. 40/07/2007 od 30.07.2007. i Ugovora o dugoročnom kreditu od 30.07.2007. ovjerenog pod br. OV-10244/07 od 09.08.2007. uknjižuje se pravo zalogu na nekretnine u A na kč.br. 35 za iznos od =745.000,00 KN uz pripadajuće kamate, naknade i troškove iz Ugovora za korist: <b>SLATINSKA BANKA D.D. SLATINA</b>  2.2 zabilježuje se zabrana vršenja daljnjih opterećenja ili otuđenja nekretnina u A bez suglasnosti "Slatinske banke" d.d. Slatina.	745.000,00 KN	
3.			

**C**  
**Teretovnica**

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
3.1	Zaprimljeno 20.06.2018.g. pod brojem Z-4951/2018  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINI ZALOŽNOG DUŽNIKA, BROJ: 70/06-2018 19.06.2018, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU BROJ: 510160-9060213 19.06.2018, u iznosu od =550.000,00 kuna (petstopenesettisućakuna), uz valutnu klauzulu, preračunato u EUR-e prema srednjem tečaju HNB-a na dan plasmana sredstava i uz promjenjivu ugovornu kamatu po stopi od 6,50 % godišnje, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove, i sve ostale obveze iz navedenog Ugovora. <b>SLATINSKA BANKA D.D., OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA</b>	550.000,00 KN	
4.			
4.1	Zaprimljeno 10.01.2020.g. pod brojem Z-252/2020  UKNJIŽBA, ZALOŽNO PRAVO, SPORAZUM O OSIGURANJU NOVČANE TRAŽBINE VJEROVNIKA ZASNIVANJEM ZALOŽNOG PRAVA VJEROVNIKA NA NEKRETNINAMA ZALOŽNIH DUŽNIKA, BROJ: 154/12-2019 20.12.2019, UGOVOR O DUGOROČNOM KREDITU BROJ: 510160-9065078 20.12.2019, u iznosu od =350.000,00 kuna (tristopenesettisućakuna), valutna klauzula, preračunato u EUR-e prema srednjem tečaju HNB-a na dan plasmana sredstava, uz ugovorenu promjenjivu kamatnu stopu od 6,40 % godišnje, uvećano za pripadajuće kamate, naknade, troškove, te sve ostale obveze iz Ugovora. <b>SLATINSKA BANKA D.D. SLATINA, OIB: 42252496579, VLADIMIRA NAZORA 2, 33520 SLATINA</b>	350.000,00 KN	
4.2	Zaprimljeno 10.01.2020.g. pod brojem Z-252/2020  ZABILJEŽBA, SPOREDNI ULOŽAK, zabilježu se zajednička hipoteka u zk. ul. br. 1676 k.o. Mikleuš, kao glavnom ulošku, i u zk. ul. br.1987 k.o. Mileuš kao sporednom ulošku.		na 4.1
5.			
5.1	Zaprimljeno 29.11.2024.g. pod brojem Z-9693/2024  ZABILJEŽBA, OVRHA, ZAKLJUČAK POSL. BR. OVR-1327/2024 28.11.2024, radi namirenja novčane tražbine ovrhovoditelja Slatinska banka d.d. Slatina OIB: 42252496579, iz Vladimira Nazora 2, 33520 Slatina, procjenom, prodajom i namirenjem ovrhovoditelja iz iznosa dobivenog prodajom.		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju zemljišne knjige na datum 20.01.2026.